

さのしん 選べる

住まいづくりの安心サポート

長期固定金利 住宅ローン



さのしんの長期固定金利住宅ローンなら…

あんしん



住宅ローン利用者
限定商品として
「8大疾病補償付債務
返済支援保険」の
取扱いをしております。

えらべる



お客さまの
ニーズに合わせて
15年以内・20年以内・
25年以内・30年以内から
固定金利が選べます。

🏠 選べる長期固定金利

15年以内…年1.30%

ご融資期間 10年超15年以内

20年以内…年1.50%

ご融資期間 15年超20年以内

25年以内…年1.60%

ご融資期間 20年超25年以内

30年以内…年1.70%

ご融資期間 25年超30年以内

詳しくはこちらへ➡



ご不明な点がございましたら、佐野信用金庫の窓口、また以下までお問い合わせください。

本店営業部 0283(22)3377

田沼支店 0283(62)1515

堀米支店 0283(24)4411

南支店 0283(24)7411

岩舟支店 0282(55)2955

石塚支店 0283(25)2122

葛生支店 0283(86)3875

西支店 0283(23)5788



<https://www.sanoshin.co.jp/>

平成28年6月1日現在 1602



さのしん長期固定金利住宅ローンの内容

ご利用いただける方	・満20歳以上で安定継続した収入のある方。 ・所定の勤続（営業）年数基準を満たす方。（1～3年、保証会社により異なります。） ・当金庫の出資会員の方。
お 使 い み ち	・住宅に関する費用。 （住宅新築費用、増改築費用、住宅用地購入費用、他行住宅ローン借り換え費用等）
ご 融 資 期 間	・最長30年
ご 返 済 方 法	・毎月の元利均等返済（ボーナス併用も可。）
担 保 ・ 保 証 人	・保証人は原則不要 ・（社）しんきん保証基金または全国保証（株）いずれかの保証を付けさせていただきます。 ・ご融資対象の建物及び土地に抵当権を設定させていただきます。
保 証 料	◎（社）しんきん保証基金利用の場合 ・保証料については、借入金額、借入期間及びご利用時の該当プランによって保証料が異なります。 （保証料例）借入金額：10百万円、借入期間：30年、利用プラン：住宅プランB 保証料：186,000円 ◎全国保証（株）利用の場合 ・保証料については、借入金額、借入期間及びご利用該当商品によって保証料が異なります。 （保証料例）借入金額：10百万円、借入期間：30年、利用商品：住まいるいちばんネクストV（Cコース） 保証料：192,970円 ※保証料の詳細については、当金庫窓口もしくは担当者までお問合せください。
そ の 他 手 数 料	・全国保証（株）については、事務取扱手数料54,000円が別途必要となります。
ご用意いただくもの	・運転免許証及び健康保険証 ・前年の所得が証明できる書類（源泉徴収票・確定申告書・公的所得証明書 等） ・住宅建設・購入・増改築の契約書類等の費用が確認できる書類 他 ※詳しくは、当金庫窓口もしくは担当者までお問合せください。



8大疾病補償付債務返済支援保険（しんきんグットサポート）

当金庫では、住宅ローン利用者限定商品として「8大疾病補償付債務返済支援保険」の取扱いをしております。

8大疾病とは		以下の「3大疾病」と「5つの生活習慣病」を合わせたものをいいます。 3大疾病（がん、急性心筋梗塞、脳卒中） 5つの生活習慣病（高血圧症、糖尿病、肝硬変、慢性肺炎、慢性腎不全）
特徴	月額返済補償	月々のローン返済を最長12ヵ月サポートします。 8大疾病により、いかなる業務にも従事できない状態（就業障害）が30日間の支払対象外期間を超えて継続した場合に、毎月のローン返済額を保険金として最長12ヶ月間お支払します。
	残債一括補償	住宅ローン残債額を一括補償します。 8大疾病による就業障害が、30日間の支払対象外期間を超え、更に12ヶ月間月額返済補償が継続した場合に、その時点のローン残債額（利息、遅延損害金を含む）を保険金としてお支払いします。
いかなる業務にも従事できない状態（就業障害）とは		被保険者（ローン債務者）が身体障害を被り、被保険者の経験・能力に応じたいかなる業務にも全く従事できなくなった状態（就業障害）をいいます。 ※詳しくは、当金庫窓口もしくは担当者までお問合せください。